

Čistoća d.o.o. Zadar
Stjepana Radića 33

Ur. broj: D-43/24
Zadar, 10. lipnja 2024.g.

Z A P I S N I K

sa sjednice Nadzornog odbora Čistoća d.o.o. Zadar, održane dana 10. lipnja 2024. godine sa početkom u 11,00 sati u prostorijama Čistoća d.o.o. Zadar.

Prisutni članovi: Olivio Meštrović – predsjednik Nadzornog odbora, Višnja Knežević, Neven Birkić, Milan Ročak, Marin Kevrić kao članovi.

Ostali: John Ivan Krstičević – direktor, Boris Skroće i Katarina Ralić Rukavina

D n e v n i r e d :

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice
2. Razmatranje Izvješća o radu trgovačkog društva Čistoća d.o.o. Zadar za 2023.g.
3. Razmatranje Financijskog izvješća i bilježaka o poslovanju Društva za za 2023.g.
4. Razmatranje Izvješća neovisnog revizora članovima Društva za 2023.g.
5. Izvješće o radu i obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2023.g.
6. Odluka direktora o isplati prigodne nagrade
7. Ishođenje suglasnosti na kupoprodajni ugovor (Liga protiv raka) - slika
8. Razno

Na prijedlog predsjednika Nadzornog odbora jednoglasno je usvojen predloženi dnevni red.

1. Članovi Nadzornog odbora su jednoglasno usvojili zapisnik sa prethodne sjednice Nadzornog odbora od 28. prosinca 2023. godine broj: D-224/23.
2. Članovi Nadzornog odbora su saslušali obrazloženje direktora Društva. Nakon rasprave Nadzorni odbor je donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Nadzorni odbor razmotrio je Izvješće o radu trgovačkog društva Čistoća d.o.o. Zadar za 2023. godinu broj: D-36/24 od 14. svibnja 2024.g., ocijenio ga prihvatljivim te Izvješće upućuje Skupštini Društva na prihvaćanje.

3. Članovi Nadzornog odbora nakon obrazloženja direktora Društva, jednoglasno donose sljedeći

Z a k l j u č a k

Nadzorni odbor razmotrio je Financijsko izvješće i bilješke o poslovanju Društva za 2023. godinu broj: D-41/24 od 31. svibnja 2024.g., ocijenio ga prihvatljivim te Izvješće upućuje Skupštini Društva na prihvaćanje.

4. Članovi Nadzornog odbora saslušali su obrazloženje direktora tehničkog sektora, jednoglasno donose sljedeći

Z a k l j u č a k

Nadzorni odbor razmotrio je Izvješće neovisnog revizora „Revizija ŠTOKOV“ d.o.o. Zadar, za 2023. godinu od 24. svibnja 2024. godine, ocijenio ga prihvatljivim te Izvješće upućuje Skupštini Društva na prihvaćanje.

5. Članovi Nadzornog odbora jednoglasno su donijeli

Z a k l j u č a k

Nadzorni odbor podnosi Skupštini Društva Izvješće o radu i obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2023. godinu broj: D-50/24 od 4. lipnja 2024.g., te ga dostavlja Skupštini Društva na prihvaćanje.

6. Članovi Nadzornog odbora su nakon uvida u dostavljenu odluku jednoglasno donijeli sljedeći

Z a k l j u č a k

Nadzorni odbor razmotrio je Odluku direktora o isplati prigodne nagrade (Uskrsnice) u iznosu od 150,00 EUR, broj: D-18/24 od 22. ožujka 2024.g., te Odluku prima na znanje.

7. Članovi Nadzornog odbora jednoglasno su donijeli sljedeći

Z a k l j u č a k

daje se suglasnost direktoru Društva na kupoprodajni ugovor o kupnji slike naziva „Brist“ autora Mladena Veže u iznosu od 400,00 EUR-a od strane prodavatelja „Liga protiv raka“, Veslačka 2, 23000 Zadar

8. Direktor Društva se pod točkom razno osvrnuo na Odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Zadra te istaknuo kako je navedena Odluka donesena na Gradskom vijeću Grada Zadra te je na taj način provedeno usklađenje za Zakonom o gospodarenju otpadom. Odlukom je određeno povećanje cijene obvezne minimalne javne usluge, počevši od 01. srpnja

2024. godine. Naveo je kako povećanje prihoda rezultiralo prijetnjama i pritiscima od strane Samostalnog sindikata radnika u komunalnim i srodnim djelatnostima, Sindikalne podružnice Čistoća d.o.o., prijetnji štrajkom i prestankom rada, paljenjem odlagališta otpada „Diklo“, uništavanjem gradske imovine raznim natpisima upućenim direktoru Društva i Gradonačelniku o čemu je obaviješten i MUP te podnesena kaznena prijava i slično. S obzirom da je pritisak, osim na Upravu Društva, podredno upućen i na Grad Zadar i Gradonačelnika, donesene su odluke o povećanju boda za obračun plaće svim djelatnicima za 5%, odnosno o povećanju koeficijenta operativnom dijelu Društva za 20%, dok će u listopadu 2024. godine doći do ponovnog povećanja boda za obračun plaće svim djelatnicima za 5%.

Dalje je naveo kako je proveden postupak javne nabave te donesena odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za izradu projektne dokumentacije – glavnog projekta za preseljenje uprave zgrade u gospodarsku zonu „Crno“, a to je Viz-ex d.o.o. sa sjedištem u Nedelišću, a rok za izradu iste je do kraja 2024. godine. Međutim, još uvijek nije poznat način dodjele građevinskog zemljišta od strane Grada Zadra odnosno na koji način će se izvršiti prijenos prava vlasništva na Društvo.

Nadalje navodi kako se počelo s probnim radom Centra za gospodarenje otpadom u Biljanima Donjim te se tamo vrši odvoz miješanog komunalnog otpada. Kako bi radnicima koji rade u operativnom dijelu Društva olakšali dolazak na posao i sa posla, razmatra se mogućnost i najma zemljišta u Biljanima Donjim površine cca 5000m² kako bi se operativni dio Društva premjestio iz upravne zgrade.

Na upit člana Nevena Birkića upućen članu Marinu Kevriću kao predstavniku radnika o tome kakav je stav djelatnika nakon povećanja plaće, isti odgovara kako se nada da će ovakvo povećanje barem djelomično smanjit odljev ljudi uz Društva, pogotovo vozača motornih vozila, koji su zbog malih plaća mahom odlazili. Smatra da je ovakvo povećanje trebalo donijeti ranije te da ne bi bilo situacija koje je ranije Direktor spomenuo, a koji se odnose na Sindikat.

Predsjednik Nadzornog odbora Olivio Meštrović pohvalio je vrlo dobro poslovanje Društva koje je na sveobuhvatan, stručan i primjeren način, prikazano u Godišnjem izvješću Društva. Također smatra da su Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Zadra te podredno odluke o

povećanju boda za obračun plaće odnosno koeficijenta, trebale biti donesene puno ranije, imajući u vidu cjelokupnu situaciju na tržištu.

Na navedeno se osvrnuo direktor Društva te istaknuo kako je odredbama Zakon o gospodarenju otpadom propisano da je cijena obvezne minimalne javne usluge sastavni dio Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada koju donosi gradsko odnosno općinsko vijeće kao predstavničko tijelo, što je nepovoljno za Društvo budući se svaka promjena mora predložiti i donijeti na sjednici vijeća koje ne poznaje niti može biti u cijelosti upućeno u problematiku odvoza otpada. Smatra da cijena ne smije biti sastavni dio Odluke već smatra da se ista treba donijeti na Skupštini Društva kao što se to radi u ostalim gradskim komunalnim društvima.

Član Milan Ročak je istaknuo kako svako povećanje plaće mora pratiti i veći priljev novca jer su veći i troškovi. Stoga je nužno da i druge općine i gradovi donesu vlastite odluke kojima će biti propisana veća cijena obvezne minimalne javne usluge, a kako je imao za čuti da su pojedine općine to odbile.

Što se tiče suradnje s Gradom Zadrom, direktor Društva i direktor tehničkog sektora Boris Skroće su suglasno izjavili da se više neće obavljati besplatne usluge odvoza otpada i čišćenja javnih prostora već će se za isto izdavati računi. Navedeni postupak je već u tijeku, u početku je bilo prijepora, međutim u dijalogu s istima je došlo do dogovora.

Na samom kraju se Predsjednik Nadzornog odbora Olivio Meštrović zahvalio članovima Nadzornog odbora koji su u svom punom sastavu sudjelovali na sjednici, te se time ista smatrala završenom.

Sjednica Nadzornog odbora Društva dovršena je u 12,00 sati.

Zapisničar:
Katarina Ralić Rukavina, mag. iur.

Predsjednik Nadzornog odbora:
Olivio Meštrović, dipl. ing. geod.

